Presseinformation



PORR erhält Auftrag für Rohbau eines Wohn- & Geschäftshauses in Dresden

Neues Architektonisches Ausrufezeichen für Dresden Golbitz

Dresden / Schmölln, 27. Oktober 2021 - Nach einer intensiven Zeit der Angebotsbearbeitung ist die PORR Deutschland Hochbau Region Ost - Standort Schmölln - von der Quarterback Immobilien AG mit der Realisierung des Rohbaus eines Wohn- und Geschäftshauses beauftragt worden.

Nach Fertigstellung der Baugrube wird im Januar 2022 der Rohbau auf dem rund 3.500 m² großen Grundstück starten.

67 freundlich und modern ausgestattete Ein- bis Fünfraumwohnungen, 54 Tiefgaragenstellplätze, 107 Fahrradstellplätze sowie 2 Gewerbeeinheiten werden durch die PORR in dem knapp 30 Meter hohen Neubau realisiert. Die geplante Bruttogeschossfläche beträgt rund 9.300 m². Des Weiteren ist ein Pavillon im Außenbereich mit ca. 180 m² geplant.

Mit seiner hochwertigen Optik fügt sich der freistehende, zweistufige Bau am Omsewitzer Ring mit seiner auffälligen Fassade und den geschwungenen Balkonbrüstungen auf jeder Etage perfekt in das Umfeld. Durch dieses unverwechselbare Aussehen will die Quarterback Immobilien AG die vorwiegend in Großplattenbauweise entstandene Siedlung aufwerten.

Die zukünftigen Mieter erwartet ein atemberaubender Blick bis ins Dresdner Stadtzentrum, zudem verfügt der Standort über eine sehr gute Infrastruktur. In unmittelbarer Nachbarschaft befinden sich eine Grund- und Oberschule sowie eine Kindertagesstätte, ein Einkaufzentrum und das Erlebnisbad "Elbamare". Der angrenzende Gorbitzer Park mit Spielplatz lädt zum Verweilen ein und rundet den gewählten Standort ab.

Presseinformation



Über die PORR GmbH & Co. KGaA

Die PORR ist Technologieführer für die Planung und den Bau anspruchsvoller, individueller Kundenwünsche. Entlang der gesamten Wertschöpfungskette verfügt die PORR in allen Schlüsselgewerken über eigene Expertenteams. Sie bietet umfangreiche Fachkenntnis aus einer Hand. Das Leistungsportfolio reicht von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Der Einsatz moderner Methoden und Technologien, wie Building Information Modelling (BIM) und LEAN Management, sichert eine wirtschaftliche und sichere Realisierung der Bauvorhaben. Die PORR ist in Deutschland in den Bereichen Hochbau, Industriebau, Ingenieurbau, Tunnelbau, Verkehrswegebau, Spezialtiefbau sowie der Umwelttechnik aktiv.

Die PORR GmbH & Co. KGaA beschäftigt rund 3.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie ist Teil der börsennotierten PORR AG mit rund 20.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern und einer Produktionsleistung in 2020 von rund EUR 5,2 Mrd.

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Viktoria Kerssenbrock Unternehmenskommunikation PORR GmbH & Co. KGaA T +49 89 71001 472 presse@porr.de

Presseinformation



Foto:



Bildunterschrift: Visualisierung des Bauvorhabens am Omsewitzer Ring in Dresden © Quarterback Immobilien AG

 $\textit{Die Presseinformation und das Foto stehen Ihnen im } \underline{\textit{PORR Newsroom}} \ \text{zum Download zur Verfügung}.$

Sollte es zu einer Veröffentlichung kommen, freuen wir uns über ein Belegexemplar an <u>presse@porr.de</u>.