

# BB Government Services





# Clădirile inteligente conectează oamenii

BBGS este o companie de inginerie și prestări servicii. Aceasta face parte din Grupul PORR, activ la nivel internațional, și gestionează proiecte din diverse locații din Germania, Benelux, Italia, Polonia, România și alte proiecte pe piața din Europa.

De mai mult de 30 de ani, oferă servicii complete pentru proiecte imobiliare și de infrastructură. Activitățile includ consultanță, proiectare și execuție pentru construire clădiri și

hale industriale, precum și proiecte de infrastructură. În plus, BBGS preia mentenanța instalațiilor pentru clădiri și centrale.

Clienții sunt agenții guvernamentale, precum și organizații de stat și organizații internaționale. Cu un know-how cuprinzător și mulți ani de experiență internațională, experții implementează proiectele în conformitate cu standardele europene și americane.





# Servicii

## Servicii complete de la o singură sursă

### Building Services

Ne ocupăm de consultanță și planificare, precum și de execuția construcțiilor la cheie. Indiferent dacă este vorba despre o clădire nouă, o schimbare de destinație, o renovare sau o extindere.

Punctele centrale ale activității noastre sunt următoarele domenii de servicii:

- Clădiri administrative și de birouri
- Centre comerciale
- Construcții industriale
- Lucrari de infrastructură
- Clădiri logistice
- școli și centre de formare profesională
- Echipamente tehnice pentru construcții
- Construcția rutelor de trafic
- Construcția de locuințe

Respectarea termenelor și a bugetelor este întotdeauna în prim-plan. Acordăm o importanță deosebită dezvoltării durabile a construcțiilor și pe îndeplinirea cerințelor speciale din domeniul gestionării energiei.

Prin competențele noastre interne, sprijinim clienții în obținerea certificării LEED și implementăm cerințe speciale, cum ar fi protecția antiteroristă și instalațiile antiglonț.

### Facility Services

Realizăm întreținerea și service-ul regulat al sistemelor individuale, precum și gestionarea clădirilor cu cerințe tehnice ridicate, cum ar fi spitalele. Din serviciile noastre fac parte: un serviciu de supraveghere 24 de ore din 24 și servicii de urgență definite împreună cu clienții noștri.

În domeniul managementului facilităților de întreținere, ne ocupăm de întreținerea și menținerea proprietăților, precum și de sistemele tehnice ale clădirii, cum ar fi sistemele de încălzire, ventilație, aer condiționat, sanitare și electrice. De asemenea, efectuăm tot felul de lucrări de tâmplărie, lăcătușerie, acoperișuri și zugrăveli. Portofoliul de servicii include, de asemenea, protecția împotriva incendiilor și asigurarea siguranței clădirilor și instalațiilor respective.

La cerere, personalul calificat al firmei BBGS oferă, de asemenea, servicii tehnice, cum ar fi grădinaritul și amenajarea spațiilor verzi, întreținerea echipamentelor de siguranță, lucrări de curățenie și achiziționarea de bunuri de consum.

## Building Services.



## Facility Services.





Germania

# Renovare restaurant – P.F. Chang’s, Ramstein Air Base



## Mese ca acasă

Soldații americani staționați la Baza Aeriană Ramstein ar trebui să se simtă ca acasă lângă Kaiserslautern. În imediata vecinătate se află centru comercial și mai multe restaurante și alte facilități de agrement.

Fostul bar JR Rockers a fost transformat în restaurantul de ultimă generație P.F. Chang's de către experții BBGS în timpul unei perioade de construcție de 13 luni.

În primul rând, restaurantul a fost extins cu o nouă bucătărie pentru cantină. Printr-o bună coordonare cu francizorul, materialele speciale au fost combinate inteligent și prezentate într-un mod atractiv din punct de vedere vizual. O caracteristică specială este Mocktail Bar, unde meniul include cocktailuri fără alcool.

## Date și cifre

Client	US Air Force
Oraș/țară	Ramstein Air Base – Germania
Tipul de proiect	Renovarea completă a unui restaurant
Realizarea	03.2017 – 04.2018



Germania

# Clădire nouă – Elementary School Vogelweh, Kaiserslautern

## Structură puternică și valori interne

În 2016, consorțiul „BBGS, Mickan și Steffensky” a primit contractul pentru construcția școlii elementare Vogelweh din Kaiserslautern. În ceea ce privește flexibilitatea și accesibilitatea, școala nu oferea facilitățile necesare pentru cei 650 de elevi – dintre care peste 25 % au dizabilități. Echipa a implementat perfect specificațiile Forțelor Armate ale SUA ca parte a programului de construcție de școli.

Un teren de 52.000 m<sup>2</sup> în cadrul unei proprietăți americane din sud-vestul orașului Kaiserslautern a fost disponibil pentru implementarea proiectului cu o suprafață brută de 15.500 m<sup>2</sup>. În timpul lucrărilor de terasament și de modelare a terenului, au fost mutate 200.000 t de pământ. Aproximativ o treime din această cantitate a fost utilizată pentru reamenajarea amplasamentului, iar 120.000 t au fost parțial contaminate și au trebuit să fie îndepărtate și eliminate.



## Sustenabilitatea și siguranța pe primul loc

Deoarece armata americană a acordat o mare importanță sustenabilității în acest proiect, au fost folosite în principal materiale de construcție locale cu o proporție mare de materiale reciclate. De exemplu, betonul utilizat conține 97% materiale reciclate. În plus, au fost folosite majoritar materiale de culoare deschisă pentru a face camerele mai prietenoase. Chiar și scurgerea apei de ploaie este durabilă: apa se scurge în rezervoare subterane și se apoi se scurge în sol. Apa de ploaie de pe acoperișuri este folosită pentru a iriga zonele verzi. De asemenea, acoperișurile verzi sprijină gestionarea apei și îmbunătățesc microclimatul. Proiectul a primit certificarea LEED Silver.

Pe lângă durabilitate, clădirile militare americane se concentrează și pe siguranță. Prin urmare, BBGS a optat pentru o construcție monolitică din beton armat pentru școală. Fațadele și ferestrele din sticlă sunt întărite cu structuri din oțel și au ferestre speciale de siguranță cu 3 geamuri. În plus, tavanul suspendat este asigurat suplimentar.

## Provocare structurală

Complexul de clădiri este, de asemenea, impresionant și în interior. The Commons, o zonă comună mare, formează inima școlii și este accesibilă din toate părțile principale ale clădirii. Intrarea principală se află în partea de nord-est. De asemenea, aici se efectuează controale de acces. Tot aici se află și zona administrativă și centrul de informare.

Inspirată după un amfiteatru, clădirea atrage toate privirile prin sala de curs verde din zona exterioară, unde fațada nord-vestică, generos vitrată, deschide școala spre exterior și este folosită ca intrare. Lucrările de cofrare la turnul de scenă curbat care are o margine superioară bizotată, au necesitat o atenție deosebită din partea echipei. A fost necesară o aprobare specială de la caz la caz pentru dispunerea plăcilor ceramice pe fațadele exterioare, cât și pe cele interioare.



Pentru Neighborhoods, clădirile adiacente din campus, a fost aleasă o structură similară cu cea a clădirii principale. Zona comună, care constă în mai multe studiouri de învățare, este un loc de întâlnire multifuncțional. Studiourile pot fi extinse în această zonă, după dorință, prin intermediul unor pereți despărțitori mobili. Copiii au la dispoziție camere de grup și individuale, săli de artă și de muzică, precum și o sală mare de gimnastică. Având în vedere bucătăria mare, conform standardelor de igienă din SUA, nimeni nu va rămâne flămând aici.

## Date și cifre

<b>Client</b>	Landesbetrieb LBB – Idar Oberstein
<b>Oraș/țară</b>	Kaiserslautern – Germania
<b>Tipul de proiect</b>	Construcție nouă a unei școli primare
<b>Realizarea</b>	09.2016 – 08.2019



Germania

# Schimbare de destinație Smith Barracks, Baumholder

## Clădiri vechi transformate în clădiri de birouri moderne, fără bariere

Echipa BBGS a început schimbarea de destinație a trei clădiri din zona securizată a cazărni Smith din Baumholder în octombrie 2020.

Orașul de garnizoană din Renania-Palatinat găzduiește una dintre cele mai mari baze militare americane din afara Statelor Unite. Aproximativ 8.000 de soldați și 5.500 de membri ai familiilor acestora trăiesc în garnizoana americană supranumită „The Rock”. În plus, există aproximativ 900 de angajați civili. În urmă cu câțiva ani, guvernul american a anunțat că va investi o sumă de sute de milioane de euro în modernizarea și recondiționarea bazei.



## Siguranța oamenilor și a clădirilor este prioritară

Două dintre aceste numeroase proiecte au implicat schimbarea de destinație a unor foste clădiri de cazare a trupelor cu patru etaje, fiecare cu o suprafață construită de aproximativ 2 300 m<sup>2</sup>, în clădiri de birouri pentru unitățile de forțe speciale ale armatei americane. Clădirile vechi au fost aproape complet demolate de BBGS și au fost create amenajări noi, ținând cont de cerințele structurale. Au fost create birouri open-space, săli de ședință, bucătării, grupuri sanitare precum și spații de depozitare a echipamentelor și spații tehnice. La fiecare clădire au fost adăugate scări de oțel cu lifturi pentru persoanele cu dizabilități. Ferestrele, luminatoarele și ușile exterioare au fost înlocuite cu componente de securitate conforme cu standardele AT/FP (antiterorism/protecție forțată).

Tehnologia completă a clădirii a fost, nou instalată și extinsă pentru a include un sistem de control al accesului, sisteme de alarmă antiefracție, supraveghere video și sisteme de alarmă de incendiu/detecție a pericolelor și de sprinklere.

Cel de-al treilea proiect de schimbare de destinație a vizat o clădire administrativă existentă, cu o suprafață construită de aproximativ 2 050 m<sup>2</sup>, care a trebuit să fie adaptată la cerințele de înaltă securitate ale unității speciale. Și aici au fost instalate, printre altele, ferestre și uși exterioare în conformitate cu normele anti-tero.

## Încrederea absolută este esențială pentru cooperare

Planurile trebuiau să îndeplinească cele mai stricte cerințe din legile și reglementările germane și americane. Prin urmare, managerii de proiect au fost provocați nu numai în abordarea structurilor de sprijinire și cele structurale ale clădirilor existente, cat și în ceea ce privește aplicarea corectă a reglementărilor. Faptul că planurile erau în conformitate cu contractul și înainte de începerea lucrărilor de construcție se datorează numeroșilor ani de experiență în domeniul contractelor pentru guvernul SUA.

### Date și cifre

<b>Client</b>	US Army Corps of Engineers
<b>Oraș/țară</b>	Baumholder – Germania
<b>Tipul de proiect</b>	Schimbare de destinație în clădire de birouri
<b>Realizarea</b>	10.2020 – 09.2022



Olanda

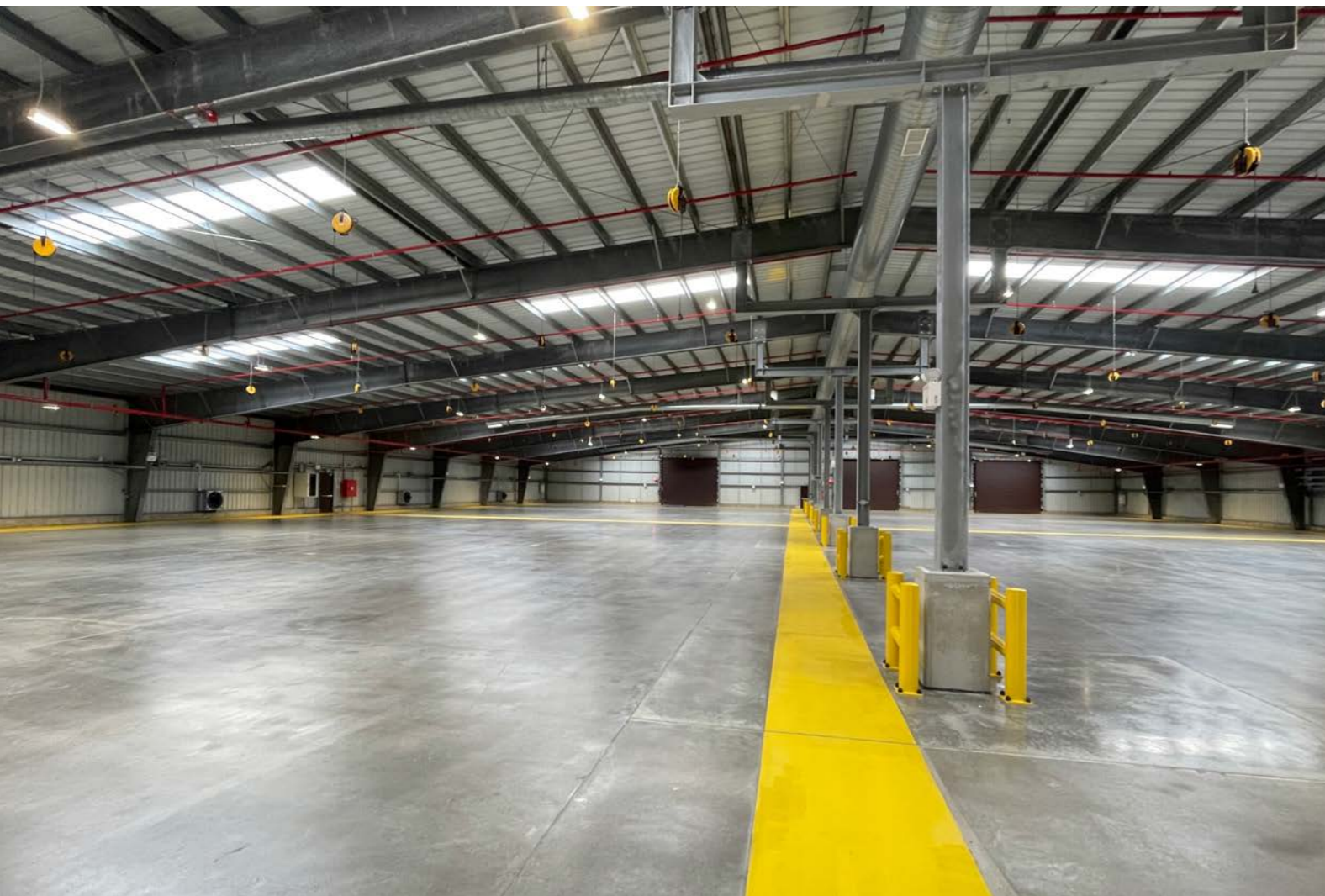
# Reamenajare generală a mai multor depozite, Eygelshoven

## Renovare completă – de la planificare până la predarea la cheie

BBGS a primit un proiect de proiectare și construcție în Eygelshoven, Olanda: Contractul a inclus managementul holistic al proiectului pentru o renovare completă, inclusiv acoperișurile și pereții a 13 depozite existente în baza americană. Fiecare hală are o suprafață de aproximativ 3 700 m<sup>2</sup>.

În plus, a fost integrat un nou sistem de ventilație pentru a extrage gazele nocive produse de vehiculele militare în timpul funcționării în depozite. Sistemul de ventilație constă într-un control independent al ventilației cu sistem integrat de detectare a gazelor, care este conectat la sistemul de desfumare existent în clădire.

Alte sisteme incluse în comandă au fost uși secționale acționate electric, uși pentru personal și un sistem de protecție împotriva trăsnetului.



### Cerința clientului este recunoscută și pusă în aplicare în condiții de siguranță

Pentru client a fost important ca ideile sale de proiect să fie transpuse într-un design executabil și ca proiectul să fie dezvoltat mai departe pe baza nevoilor părților interesate. Echipa BBGS a înțeles cerințele și a dezvoltat un proiect în conformitate cu toate cerințele tehnice ale clientului, precum și cu cerințele de cost și timp. Acest lucru a creat o soluție atractivă pentru nevoile clientului, începând cu planificarea și terminând cu execuția și predarea.

Proiectul respectă cele mai stricte standarde europene și americane și oferă clientului soluții de reducere a costurilor în diferitele faze de planificare și execuție. Sistemul de instalații mecanice instalat este complet interconectat cu sistemele existente în clădire și a fost proiectat cu gândul la viitoarele extinderi BMS.

Una dintre cele mai mari provocări a fost găsirea unor metode pentru a păstra structura existentă a clădirii fără a adăuga noi elemente structurale. Printr-o inginerie inteligentă și calcule complexe, experții au reușit să păstreze spațiul util din depozite fără a necesita modificări structurale excesive.

Printr-o comunicare transparentă, prin luarea în considerare a celor mai recente reglementări în materie de construcții și prin recunoașterea și rezolvarea din timp a problemelor încă din faza de proiectare, s-a câștigat încrederea clientului, iar proiectul a fost finalizat spre satisfacția sa deplină.

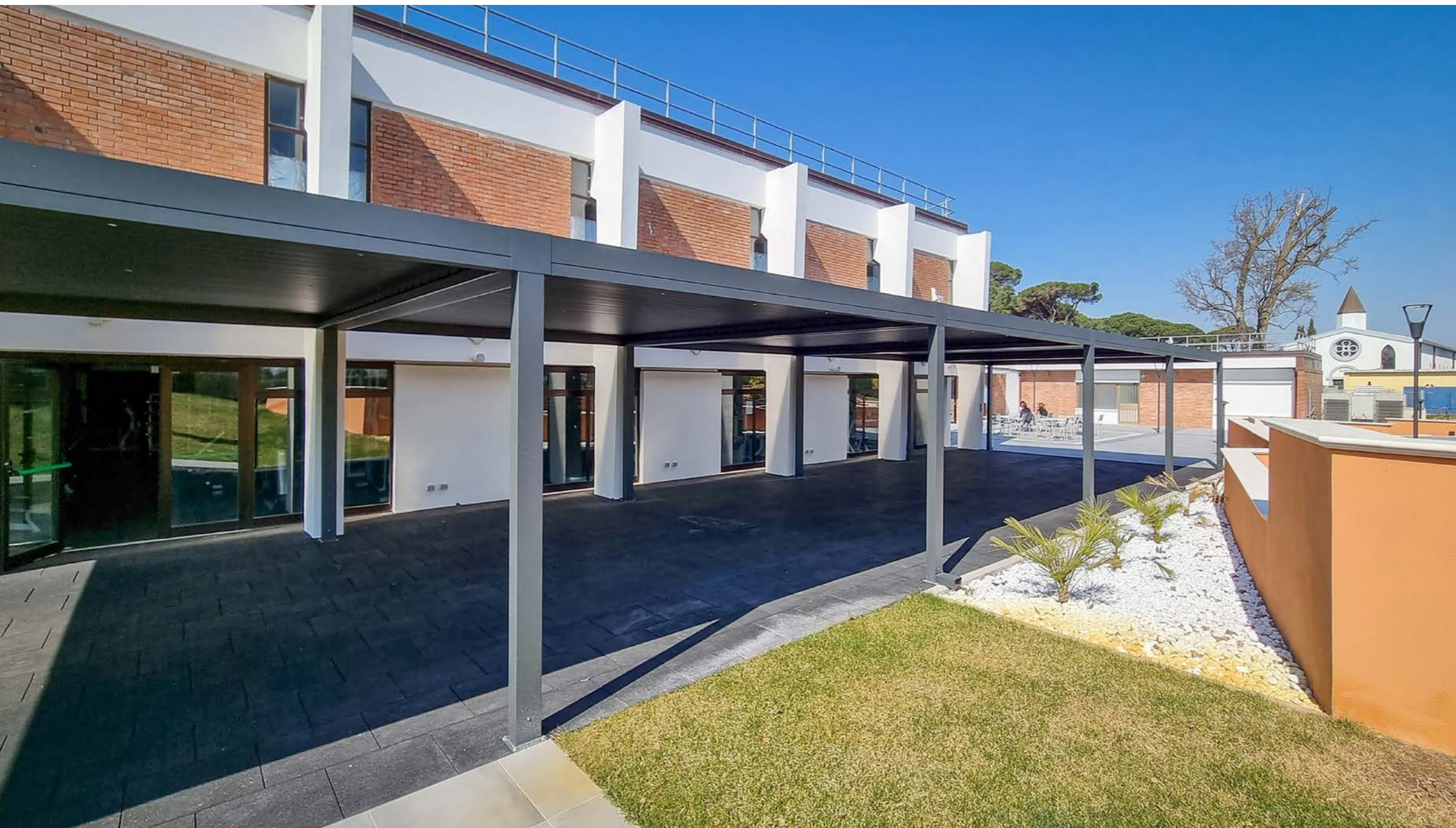
### Date și cifre

<b>Client</b>	US Army Corps of Engineers
<b>Oraș/țară</b>	Eygelshoven – Olanda
<b>Tipul de proiect</b>	Reamenajare generală a mai multor depozite
<b>Realizarea</b>	2019 – 2020



Italia

# Planificarea și realizarea unei terase acoperite, Baza aeriană Livorno



## Cultura italiană pentru clienții americani

În cadrul unui proiect de proiectare și construcție, BBGS a construit o zonă acoperită reprezentativă lângă intrarea principală a „Camp Darby” din Livorno, care este folosită în mod regulat pentru evenimente și ceremonii oficiale. Activitatea în curs de desfășurare a barului nu a putut fi întreruptă. Acoperișul bine conturat din aluminiu servește drept protecție împotriva ploii și a soarelui și creează spațiu pentru un loc confortabil înainte și după muncă, precum și în timpul pauzelor.

Scopul proiectului a inclus reproiectarea zonelor exterioare și construirea de alei de acces din pavele autoblocante. Instalarea unui sistem de captare a apei de ploaie asigură înverzirea gazonului.

## Date și cifre

<b>Client</b>	RCO Livorno
<b>Oraș/țară</b>	Livorno Air Base - Italia
<b>Tipul de proiect</b>	Planificarea și realizarea unei terase acoperite
<b>Realizarea</b>	03.2017 - 04.2018



Italia

## Renovarea unui depozit cu corp administrativ, Baza Aeriană Livorno



### Termen restrâns pentru transformarea unui depozit în hală de întreținere a vehiculelor

Un depozit de materiale a fost transformat într-o hală de întreținere pentru camioane și alte vehicule. Scopul renovării complete, în conformitate cu cerințele de conservare istorică, a fost extins: demolări interioare, înlocuirea pardoselii industriale, înlocuirea ușilor industriale glisante, renovarea

acoperișului, renovarea birourilor și a grupurilor sanitare, precum și a sistemelor electrice și de protecție împotriva incendiilor. În plus, zona exterioară a fost reproiectată și au fost create două noi rampe de acces la zona construită.

### Date și cifre

Client	RCO Livorno
Oraș/țară	Livorno Air Base - Italia
Tipul de proiect	Renovarea unui depozit cu corp administrativ
Realizarea	03.2017 - 04.2018



Polonia

# Planificarea și renovarea unei hale de întreținere a vehiculelor, Poznan



## Renovare pentru un atelier degradat

Ținând cont de conservarea istorică, BBGS a realizat un proiect și construcție în Poznan, Polonia. Clădirea veche, o fostă unitate de întreținere a vehiculelor din armata poloneză, a fost predată într-o stare care necesita o renovare majoră.



Proiectul de renovare cu multiple provocări a inclus următoarele sarcini:

- Demolarea întregii instalații electrice și mecanice interioare
- Instalații electrice și de telecomunicații noi
- instalarea unui nou sistem de alarmă de incendiu
- instalare nouă HVAC și instalații sanitare
- pardoseli industriale epoxidice în sala de întreținere, în spațiile electrice și IT
- renovarea ferestrelor și a fațadei
- înlocuirea ușilor și a ușilor secționale
- înlocuirea vechiului tavan suspendat cu un tavan modern de protecție împotriva incendiilor
- Livrarea și instalarea macaralei mobile
- Lucrări de finisare: grupuri sanitare noi, tencuieli și zugrăveli, plafoane suspendate, pardoseli din PVC

După o perioadă de construcție de zece luni, clădirea a strălucit, proiectul fiind pus în aplicare atât respectând cu reglementările americane, cât și cele poloneze.

## Date și cifre

<b>Client</b>	US Air Corps of Engineers
<b>Oraș/țară</b>	Posen - Polonia
<b>Tipul de proiect</b>	Planificarea și renovarea unei hale de întreținere a vehiculelor
<b>Realizarea</b>	2019 - 2021



Polonia

# Proiectare și construcție pod pentru trafic greu, Sagan

## Pod din beton armat peste râul Queis

Podurile conectează. Nu doar porțiuni depământ, ci și oameni. Acest lucru este demonstrat de proiectul „Construirea trecerii peste râului Kwisa”. Proiectul a fost realizat în colaborare cu PORR Polska: experții de la PORR Polska au fost responsabili de proiectare, iar echipa experimentată de la BBGS a fost responsabilă de construcție. Clientul a fost USACE.

Proiectul a presupus construcția unui pod din beton armat peste râul Queis (Kwisa în poloneză) pe zona militară poloneză din Sagan, care este folosită și de trupele americane.



În orașul polonez Sagan, în zona râului Queis se află o zonă de antrenament militar. Până atunci, vehiculele militare care circulau în zonă traversau râul direct prin apă, cu toate că, atunci când nivelul apei era ridicat, trecerile erau dificile. Din acest motiv, a fost nevoie de un pod care să permită echipamentelor militare să traverseze Queis în siguranță în orice moment.

### Competențe transfrontaliere dintr-o singură sursă

Pentru construcția podului de oțel, a existat deja o fundație din 38 de piloți prefabricați, cu o lungime de 10 m fiecare. Lățimea pilonilor care urmează să fie sprijiniți este de 1 m, cu o înălțime de peste 6,50 m. În plus, echipa BBGS a instalat șapte grinzi de beton precomprimat cu o lățime de 25 m. Greutatea fiecărei grinzi este de 28,3 t. Pentru montaj a fost folosită o macara cu o capacitate de ridicare de 300 t. În plus, trei zone de întoarcere cu o suprafață de 523 m<sup>2</sup> au fost construite din beton armat cu fibre. Lungimea drumurilor de acces din pietriș construite pe ambele părți ale podului este de aproximativ 400 m.

### Provocări speciale: Condiții meteorologice și drumuri de acces degradate

Echipa de pe șantier a lucrat în condiții meteorologice dificile, deoarece o mare parte din lucrări s-au desfășurat în timpul iernii. În plus, a existat o altă sarcină: încă de la prima vizită la fața locului, echipa a observat starea proastă a drumurilor de acces

existente. Soluția: Ca parte a pregătirii infrastructurii înainte de începerea proiectului, drumurile comunitare și forestiere au fost consolidate pe o lungime de 800 de metri. Acest lucru a făcut posibilă ajungerea în siguranță la șantier chiar și în condiții meteorologice nefavorabile.

### Date și cifre

Client	US Air Corps of Engineers
Oraș/țară	Sagan - Polonia
Tipul de proiect	Proiectare și construcție pod pentru trafic intens
Realizarea	2020 - 2022



# Siguranță și Securitate

## Prioritate maximă pentru noi

Bunăstarea și siguranța tuturor angajaților este baza succesului nostru. Respectăm în permanență reglementările ale „țării gazdă” și ale „SUA”. Pentru noi, standardul cel mai strict („cel mai riguros”) se aplică în toate domeniile. De exemplu, protecția împotriva căderilor: Conform reglementărilor germane, protecția împotriva căderilor trebuie montată de la o înălțime de cădere de 2 m. În conformitate cu reglementările americane mai stricte („OSHA” și EM385-1-1), deja de la 6 feet, ceea ce corespunde la aproximativ 1,83 m („cele mai stricte”).

Evaluările de risc sunt obligatorii prin lege pentru fiecare antreprenor și pentru fiecare activitate. BBGS face un pas mai departe. Nu numai că verificăm dacă aceste evaluări ale riscurilor sunt disponibile, dar le solicităm în mod activ, în avans, de la fiecare antreprenor de pe șantierele noastre. Acestea sunt discutate și potențialul de îmbunătățire este analizat împreună cu subcontractantul. Ulterior, se definesc măsuri pentru perioada de șantier.

Pentru fiecare proiect se pregătește un plan de siguranță specific („Plan de prevenire a accidentelor”). Acesta stabilește măsurile și responsabilitățile, astfel încât fiecare persoană implicată în proiect să își cunoască rolul și responsabilitățile aferente. Fiecare angajat al BBGS are nu numai dreptul, ci și obligația de a opri activitatea care prezintă un pericol pentru sănătate nu numai pentru proprii angajați, ci și pentru cei ai subcontractanților. Coordonăm activitatea fiecărui subcontractant în parte, astfel încât să nu apară riscuri. În cazul în care nu este posibilă separarea fronturilor de lucru a subantreprenorilor, se definesc măsuri de protecție pentru a preveni riscurile reciproce.

Șefii noștri de șantier au absolvit cursuri de formare în domeniul siguranței, care depășesc cerințele legale. Aceasta este formarea în domeniul sănătății și securității la locul de muncă pe care SiGeKos trebuie, să o demonstreze („Cunoștințe în domeniul sănătății și securității la locul de muncă în conformitate cu RAB 30, partea B”) sau o formare specială care îi introduce în normele americane de sănătate și securitate la locul de muncă.

Cu aceste competențe extinse, aceștia verifică zilnic dacă există încălcări ale reglementărilor în materie de securitate a muncii sau dacă siguranța la locul de muncă poate fi îmbunătățită prin modificarea proceselor/procedurilor de lucru. Datorită cunoștințelor lor, angajații noștri de pe șantier sunt persoane de contact pentru clienții noștri, în cazul în care aceștia au întrebări legate de siguranța la locul de muncă.



# Ne asumăm

## Responsabilitata

În calitate de companie, construim pentru generații și modelăm medii de viață – cu și pentru oameni. Acțiunea durabilă este o parte esențială a responsabilității noastre sociale și, în același timp, fundamentul succesului nostru. Aceasta ne oferă un avantaj competitiv clar și acoperă toate aspectele relevante din punct de vedere economic, ecologic și social.

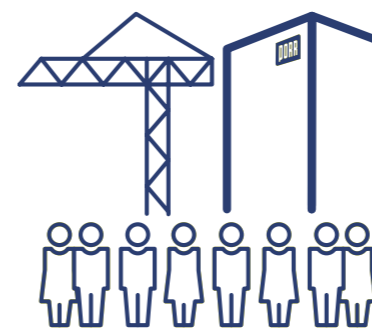
### Strategia noastră pentru construcții durabile

Din cauza consumului ridicat de energie și resurse în industria construcțiilor, impactul activităților comerciale asupra societății și mediului este ridicat și divers în același timp. Acestea necesită o gândire globală și o privire spre viitor. PORR și filialele sale se ridică la înălțimea acestei responsabilități. Baza pentru aceasta este strategia noastră holistică de sustenabilitate „Green and Lean”, care se bazează pe cei trei piloni: mediu, afaceri sociale și guvernare. Cele mai importante domenii de acțiune sunt derivate din analiza de materiale și reflectă cele trei dimensiuni ale sustenabilității.

Principiile unui management corporatist durabil sunt ancorate în strategia de sustenabilitate a firmei PORR. Raportul anual de sustenabilitate oferă informații detaliate despre progresul, inițiativele și succesele proiectelor.

### ESG: sustenabilitate și transparență în practică

PORR urmărește obiective ambițioase și clare în ceea ce privește sustenabilitatea și își extinde transparența pas cu pas. Acest angajament a fost onorat de agenția internațională de sustenabilitate ISS ESG: PORR, grup din care face parte BBGS, a primit în repetate rânduri calificativul C+ Prime. Pentru această evaluare, ISS selectează peste 100 de criterii specifice industriei în cadrul pilonilor de mediu (E), social (S) și guvernare (G) ca parte a ratingului ESG.



### Economie

Ne străduim să obținem un succes economic durabil.



### Mediu

Ne concentrăm pe o construcție orientată spre viitor.



### Social

Ne concentrăm pe bunăstarea tuturor angajaților.



# Promisiunea noastră de calitate

## BBGS aplică metoda în trei faze a US Army Corps of Engineers (USACE)

Astfel se asigură că standardele de calitate ale planificării și execuției sunt în conformitate cu specificațiile contractuale și așteptările clienților.

### 1. Faza de pregătire (Preparatory Phase)

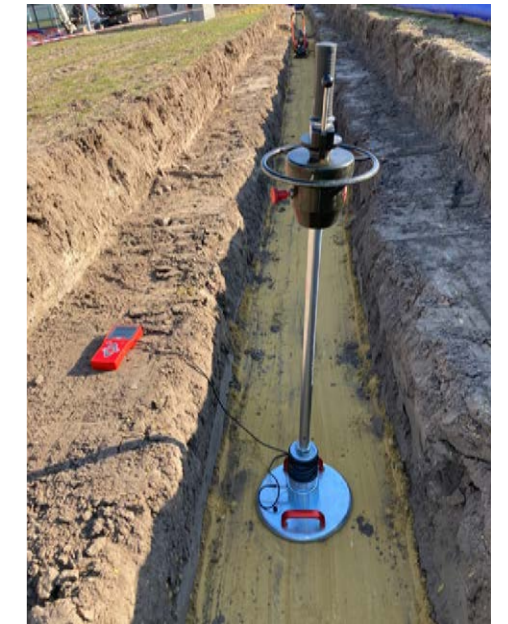
În această fază, toate materialele care urmează să fie instalate ulterior sunt selectate și aprobate în prealabil în cadrul unui proces de prezentare mostre către client. Testele necesare, care verifică ulterior calitatea necesară a execuției sunt stabilite aici. De regulă, această etapă se încheie cu o întâlnire pregătitoare între șeful de șantier, managerul de calitate și subcontractantul care execută lucrările.

### 2. Faza de start (Initial Phase)

Această fază este reprezentată de începerea lucrărilor respective sau de prima apariție a subcontractantului pe șantier. Sunt discutate din nou procesele de lucru deja definite, materialele aprobate și testele necesare. În această fază, erorile majore din execuție pot fi corectate cu ușurință și pot fi prevenite aplicarea ulterioară a unor măsuri corective costisitoare.

### 3. Faza de implementare (Follow-Up Phase)

În procesul continuu de execuție, se fac verificări constante pentru a se asigura că specificațiile discutate și definite au fost respectate și că lucrările deja efectuate au fost verificate în raport cu testele planificate.



Managerul de calitate responsabil de proiect întocmește planul de calitate specific proiectului, în care sunt definite aceste trei faze pentru toate specializările. Angajații BBGS au dobândit o experiență vastă în acest tip special de construcție prin formare și mulți ani de muncă. Astfel, managerii noștri de construcții sunt calificați pentru a îndeplini funcția de manager QC în cadrul atribuțiilor lor și, așa cum se obișnuiește în cazul proiectelor de construcții mai mari, această sarcină este îndeplinită cu normă întreagă, în funcție de proiect.

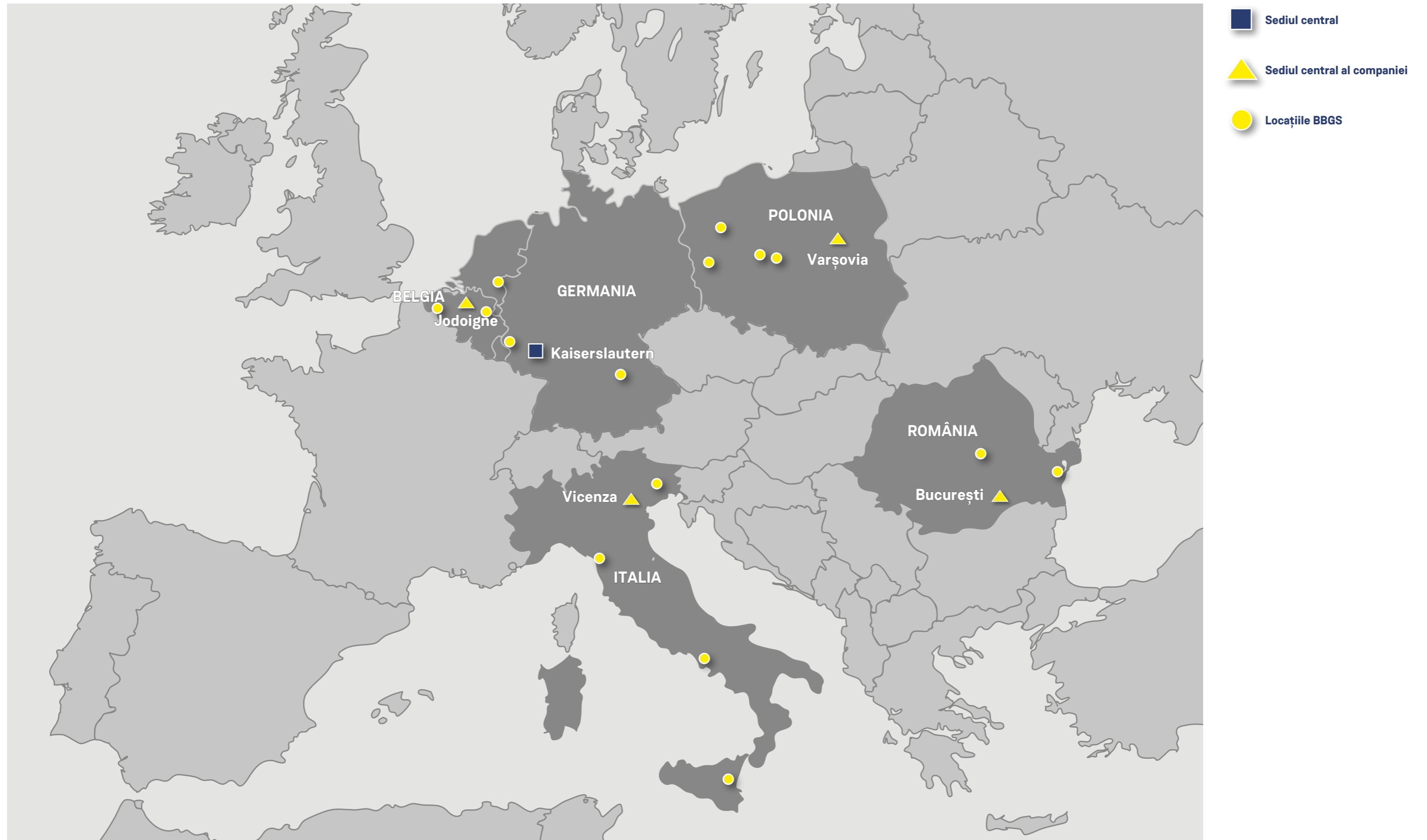
Scopul sistemului de control al calității contractantului (CQC) al BBGS este de a asigura respectarea cerințelor de calitate și de a aspectelor convenite prin contract. Pentru a asigura acest lucru, BBGS integrează în mod sistematic atât subcontractanții, cât și furnizorii în procedurile procesului de calitate.

În contractele de proiectare și construcție, unde planificarea execuției o parte contractuală a serviciilor furnizate, acest proces de calitate începe deja cu selectarea echipei de proiectare. În acest caz, managerul de calitate este sprijinit de un „manager QC de proiectare” specializat care efectuează o verificare a fiecărei etape de proiectare înainte ca aceasta să fie transmisă clientului sau autorității de supraveghere a construcțiilor.

Calitatea serviciilor, atât în proiectare, cât și în execuție, este unul dintre pilonii succesului. Pentru a putea garanta acest lucru pe termen lung, angajații beneficiază în mod regulat de cursuri de perfecționare externe și ateliere interne.



# Locații





**BB Government Services GmbH**

Flickerstal 5  
D-67657 Kaiserslautern  
**T** +49 631 3432-0  
**E** [contact@bbgs.eu](mailto:contact@bbgs.eu)

**BB Government Services Benelux srl**

Chaussée de Hannut 55/1  
BE-1370 Jodoigne  
**T** +32 10 60 35 47  
**E** [benelux@bbgs.eu](mailto:benelux@bbgs.eu)

**BB Government Services Sp.z o.o.**

Ul. Hołubcowa 123  
PL-02-854 Varşovia  
**T** +48 22 266 99 00  
**E** [poland@bbgs.eu](mailto:poland@bbgs.eu)

**BB Government Services srl**

Via L.L. Zamenhof, 200  
IT-36100 Vicenza  
**T** +39 444 239 526  
**E** [italy@bbgs.eu](mailto:italy@bbgs.eu)

**BBGSRO Construction S.R.L.**

Dimitrie Pompeiu 5-7, Sector 2  
RO-020335 Bucureşti  
**T** +40 21 312 6500  
**E** [romania@bbgs.eu](mailto:romania@bbgs.eu)



[www.bbgs.eu/en/](http://www.bbgs.eu/en/)

